

**Nº Processo SUSEP 15414.003077/2009-93  
Ouro Residencial****COBERTURA ADICIONAL DE DESMORONAMENTO****1. OBJETO DA COBERTURA**

**1.1.** O objeto desta cobertura é garantir ao Segurado, até o Limite Máximo de Indenização (LMI), às perdas e danos materiais diretamente causados aos bens/interesses descritos na apólice contratada, diretamente por Desmoronamento Total ou Parcial do imóvel segurado, decorrente de qualquer causa, inclusive vício intrínseco e má qualidade, **exceto Incêndio, Raio e Explosão**, a menos que esse Incêndio ou Explosão seja resultante, direta ou indiretamente, de tufão, vendaval, furacão, erupção vulcânica, inundação, terremoto ou qualquer outra convulsão da natureza.

**1.1.1.** A Seguradora garante também, o interesse do Segurado em relação às despesas efetuadas para o combate à propagação do risco, desde que, caracterizado este como risco iminente, por meio de notificação da Defesa Civil, ou na falta desta, do órgão ou autoridade competente do município do imóvel objeto deste seguro.

**1.1.2. Considerar-se-á caracterizado o início da responsabilidade do seguro na ocorrência, a partir da notificação conforme disposições do subitem 1.1.2 acima.**

**2. DEFINIÇÕES**

**2.1.** Caracteriza-se o **Desmoronamento Parcial** somente quando houver desmoronamento de parede ou de qualquer elemento estrutural (coluna, viga, laje de piso ou de teto);

**2.2. NÃO É CONSIDERADO Desmoronamento Parcial o simples desabamento de revestimentos, marquises, beirais, acabamentos, efeitos arquitetônicos, telhas, janelas, portas, portões e similares.**

**2.2.1.** Fica, no entanto, entendido e acordado que os danos sofridos pelos elementos relacionados em **2.2** acima estarão cobertos, desde que sejam conseqüentes de desmoronamento de parede ou de qualquer elemento estrutural relacionado em **2.1** acima.

**3. RISCOS EXCLUÍDOS**

**3.1. Os Riscos Excluídos desta Cobertura Adicional são os mesmos descritos na Cláusula 5 – Riscos Excluídos das Condições Gerais da apólice contratada.**

**Nº Processo SUSEP 15414.003077/2009-93  
Ouro Residencial****4. BENS/INTERESSES GARANTIDOS**

**4.1.** Estão garantidos por esta Cobertura Adicional, o prédio e o conteúdo da residência objeto deste seguro, observado o disposto na Cláusula 6 - BENS/INTERESSES não Garantidos das Condições Gerais.

**4.1.1.** Para fins deste seguro, entende-se como:

- a) “Prédio” (residência):** a unidade indicada na apólice contratada, incluídas suas instalações elétricas, hidráulicas, sanitárias, de condicionamento térmico, demais equipamentos nele instalados de forma fixa e permanente;
- b) “Conteúdo” do prédio (residência):** todos os objetos de uso pessoal ou doméstico, tais como roupas, eletrodomésticos, aparelhos eletroeletrônicos, fotográficos e similares, cinematográficos, móveis e outros bens, todos existentes no imóvel segurado;

**4.1.2.** Estarão garantidos conforme solicitado pelo Segurado, se assim for expressamente mencionado na apólice de seguro contratada:

- a)** O prédio **E** o conteúdo por um único limite;
- b)** Somente o Prédio **OU** somente o Conteúdo.

**5. BENS/INTERESSES NÃO GARANTIDOS**

**5.1.** Os Bens/Interesses não Garantidos por esta Cobertura Adicional são os mesmos descritos na Cláusula 6 – BENS NÃO GARANTIDOS, das Condições Gerais desta Apólice.

**6. OBRIGAÇÕES DO SEGURADO**

**6.1.** Além das obrigações previstas na Cláusula 13 das Condições Gerais deste seguro, o Segurado se obriga, sob pena de perder direito a qualquer indenização a:

- 6.1.1.** promover a imediata retirada do imóvel, dos bens cobertos por esta apólice, caso tenha havido notificação de autoridade competente de que o mesmo está em perigo iminente de desmoronamento.
- 6.1.2.** comunicar imediatamente à Seguradora qualquer lesão, ocorrência ou execução de obras que possam afetar a

**Nº Processo SUSEP 15414.003077/2009-93  
Ouro Residencial**

**estrutura ou alvenarias e revestimentos do imóvel, objeto do seguro.**

**7. VALOR EM RISCO E PREJUÍZO**

**7.1. Para determinação dos valores em risco e prejuízos indenizáveis, de acordo com as condições expressas nesta cobertura, serão adotados os mesmos procedimentos da Cláusula de APURAÇÃO DOS PREJUÍZOS das Condições Gerais da Apólice.**

**8. FRANQUIA DEDUTÍVEL**

**8.1. Fica entendido e acordado que, em caso de sinistro coberto por esta Cobertura Adicional, será aplicada Franquia Dedutível, por evento, sobre os prejuízos indenizáveis, cujo valor será o especificado na apólice.**

**9. RATIFICAÇÃO**

**9.1. Ratificam-se as Condições Gerais desta apólice, que não tenham sido alteradas por esta cobertura.**